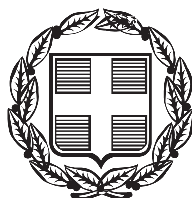


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 343

5 Ιουλίου 2013

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 6405/63415 (1)

Επανακαθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση « Κάτω Γατζέα », του Δήμου Νοτίου Πηλίου, Ν. Μαγνησίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/2001 τ.Α΄) "περί αιγιαλού και παραλίας & άλλες διατάξεις", όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 "περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ.532/70, Β.Δ.704/70, Β.Δ.705/70, Β.Δ. 192/72, Π.Δ.71/84, Π.Δ.347/86, Ν.2026/92 και Π.Δ.97/93,

3. Τις διατάξεις του Π.Δ.284/88 "περί οργανισμού Υπ. Οικονομικών".

4. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν.3220/2004 (Φ.Ε.Κ 15, Τ. Α΄/28/1/2004) "μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις" δυνάμει των οποίων από 10/04/2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών.

5. Την υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών "περί καταγραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών κατά τις διατάξεις της παρ.21 του άρθρου 46 του Ν.3220/2004".

6. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ 87 τ.Α΄/07-06-2010) περί "νέας αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης".

7. Τις διατάξεις της παρ.1 και 2 του άρθρου 6 του Ν.3852/2010, με τις οποίες συστάθηκαν ως ενιαίες αποκεντρωμένες μονάδες διοίκησης του Κράτους 7 Αποκεντρωμένες Διοικήσεις μεταξύ των οποίων και η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, η οποία εκτείνεται στα όρια των περιφερειών Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας, με έδρα την Λάρισα και για τα καθήκοντα των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων, εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του Ν. 2503/1997 (Φ.Ε.Κ 107 τ.Α΄).

8. Τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 280 του Ν.3852/2010, σύμφωνα με τις οποίες οι Αποκεντρωμένες Διοικήσεις ασκούν τις αρμοδιότητες των κρατικών Περιφερειών, περιλαμβανομένων και εκείνων των αντίστοιχων συλλογικών οργάνων τους, όπως αυτές καθορίζονταν στον ιδρυτικό τους νόμο 2503/1997, καθώς και τους μεταγενέστερους ειδικούς νόμους και τις σχετικές κανονιστικές διατάξεις, όπως ισχύουν με εξαίρεση τις αρμοδιότητες που περιέρχονται με το άρθρο 186 του ιδίου νόμου, στις περιφέρειες.

9. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 283 του Ν.3852/2010, από την έναρξη λειτουργίας των αποκεντρωμένων διοικήσεων καταργούνται οι περιφέρειες που έχουν ιδρυθεί με τον Ν. 2503/1997 (Φ.Ε.Κ 107 τ.Α΄) και υπεισέρχονται αυτοδικαίως από την έναρξη λειτουργίας τους και χωρίς άλλη διατύπωση σε όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των καταργούμενων περιφερειών συμπεριλαμβανομένων και των διεθνών τους συνεργασιών κατά τον λόγο συμμετοχής τους σ' αυτές.

10. Το υπ' αριθμ. Δ6Α 102271 ΕΞ 2011/10-02-2011 έγγραφο του Υπ. Οικονομικών, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (του Ν.2503/1997, Φ.Ε.Κ 107 τ.Α΄), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.21 του άρθρου 46 του Ν.3220/2004 (Φ.Ε.Κ 15, τ. Α΄) και καταγράφονται στην υπ' αριθμ. 1063649/790/

Α0006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, και ασκούνται, από 01/01/2011, από τον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

11. Τις διατάξεις του Π.Δ. 138/2010 (Φ.Ε.Κ 231/τ. Α΄/27-12-2010) "περί οργανισμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας".

12. Την από 19/02/2013 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ. Α΄/19-12-2001) αρμοδίας επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον επανακαθορισμό των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση «Κάτω Γατζέα», του Δήμου Νοτίου Πηλίου, Ν. Μαγνησίας.

13. Το από τον Νοέμβριο 2012, με κλίμακα 1:500, τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα που συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό Ηλία Κοκκινίδη, και το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 19/02/2013 από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή.

14. Την από 01/02/2013 Τεχνική Έκθεση του Πολιτικού Μηχανικού Ηλία Κοκκινίδη, σύμφωνα με την οποία είναι λανθασμένη η εξάρτηση από το Κρατικό Δίκτυο Συντεταγμένων των κορυφών των αιγιαλών που καθορίσθηκαν με την αριθμ. 776/31-01-2005 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας (ΦΕΚ 149/τ.Δ΄/ 11-02-2005) και την με αριθμ. 7794/20-10-2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας (ΦΕΚ 162/τ. Δ΄/15-02-2005).

15. Το με αριθμ. πρωτ. 3665/08-11-2012 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας προς το Γ.Ε.ΕΘ.Α, για την σύμφωνη ή μη γνώμη του, σύμφωνα με το άρθρο 113 του Ν.3978/2011, χωρίς να έχει ληφθεί αρνητική απάντηση του ΓΕΕΘΑ, εντός ενός μηνός.

16. Το με αριθμ. πρωτ. 1131/28-03-2013 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας, με το οποίο ζητείται η έκδοση απόφασης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 19/02/2013 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ. Α΄/19-12-2001) αρμοδίας επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον επανακαθορισμό των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση «Κάτω Γατζέα», του Δήμου Νοτίου Πηλίου, Ν. Μαγνησίας.

Το από τον Νοέμβριο 2012, με κλίμακα 1:500, τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα που συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό Ηλία Κοκκινίδη, και το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 19/02/2013 από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή.

Στο τοπογραφικό διάγραμμα επανακαθορίστηκε από την αρμόδια Επιτροπή όπως πιο πάνω αναφέρεται:

- Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 91,92,.... έως και 99, 11,12, έως και 22, ως προς την εξάρτηση των κορυφών της από το Κρατικό Δίκτυο Συντεταγμένων. Στο μεγαλύτερο τμήμα της συμπίπτει με την εγκεκριμένη γραμμή δόμησης (Ο.Γ.) του σχεδίου πόλης της Κάτω Γατζέας.

Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 22,Α1,23,24,25,26 και Α4 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

- Την οριογραμμή της παραλίας εκτός του τμήματος που συμπίπτει με την γραμμή του αιγιαλού, η οποία είναι και η εγκεκριμένη γραμμή δόμησης βάσει του σχεδίου πόλεως Κάτω Γατζέας (Ο.Γ.) για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1, παρ. 2, του Ν. 2971/2001 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 22',23',24', έως και 29', της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 10,00 μ..

Τα κτίσματα και οι κατασκευές μέσα στην ζώνη παραλίας δεν εξαιρούνται. Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάρχει παλιός αιγιαλός.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει με την δημοσίευση της στο Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 25 Ιουνίου 2013

Η Γενική Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΓΕΡΑΚΟΥΔΗ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής επανακαθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με τα άρθρα 3,4 του Ν. 2971 / 2001 & 5 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθ. 113 του Ν. 3978/2011 στη θέση Κάτω Γατζέα Δήμου Νοτίου Πηλίου Μαγνησίας.

Στο Βόλο σήμερα στις 19-2-2013 οι υπογεγραμμένοι:

1. ΤΡΑΧΑΝΑΤΖΗ ΜΑΡΙΑ προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας, ως πρόεδρος.

2. ΚΑΝΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ Λιμενάρχης Βόλου ως μέλος.

3. ΧΑΤΖΗΠΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, τοπογράφος μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας ως μέλος.

4. ΒΛΑΣΤΑΡΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Τοπογράφος Μηχανικός, υπάλληλος της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας και Σποράδων, ως μέλος.

Ο διευθυντής Δ/νσης Περιβάλλοντος Χωρικού Σχεδιασμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας, αν και προσκλήθηκε νόμιμα δεν προσήλθε, που αποτελούμε την επιτροπή επανακαθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 του Ν. 2971/ 2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α/19-12-2001) & 5, το οποίο αντικαταστάθηκε με το άρθρο 113 του Ν. 3978/2011 ΦΕΚ 137/Α/16-6-2011, και της αριθμ. πρωτ. 3287/19803/17-3-2011 απόφασης, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την αριθ. πρωτ. 17893/1090086/22-9-2011 απόφαση της Γεν. Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, μετά από αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 19-2-2013 ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της επιτροπής με το υπ' αριθμ. 402/ 4-2-2013 έγγραφο, αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 8-11-2012 αίτηση των Γαρυφαλλιάς και Ευθυμίας Ρόππα με την οποία ζητείται ο επανακαθορισμός του αιγιαλού και της παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

2. Τις διατάξεις του Νόμου 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α/ 19-12-2001) και ειδικότερα τα άρθρα 4,5,6,7,8, και 9.

3. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής με κλίμακα 1:500, που συντάχθηκε τον Νοέμβριο 2012 από τον πολιτικό μηχανικό Ηλία Κοκκινίδη σε μία (1) πινακίδα και ελέγχθηκε και θεωρήθηκε, από την Βασιλική Χατζηπλή, ως προς την αποτύπωση από την τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας στις 19-2-2013.

4. Την αριθμ. 776/31-1-2005 απόφαση Γεν. Γραμ. Περιφ. Θεσσαλίας (ΦΕΚ 149/Δ/05) με την οποία καθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού - παραλίας για το τμήμα μεταξύ των κορυφών αιγιαλού 91,92,93, 99, 11, 12, 21, 22 και την αριθμ. 7794/20-10/2004 απόφαση Γεν. Περιφ. Θεσσαλίας (ΦΕΚ 162/Δ/15-2-05) με την οποία καθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού - παραλίας για το τμήμα μεταξύ των κορυφών αιγιαλού 22, Α1 23,24,25,26, Α4, Α5.

5. Την αντίληψη που σχηματίστηκε λαμβάνοντας υπόψη, ύστερα από αυτοψία τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις που επηρεάζουν το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας και ειδικότερα:

Αφού λάβαμε υπόψη

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η μορφολογία της ακτής στην υπό εξέταση περιοχή, στο τμήμα μεταξύ των κορυφών 22, Α1, 23, 24, 25, 26, Α4, συνίσταται από βραχώδη πρανή με ήπιες κλίσεις και ύπαρξη τοιχίου-ξηρολιθιάς κατά μήκος αυτής. Στο τμήμα μεταξύ των κορυφών 91, 92,...99,11,12,...22, έχουν κατασκευαστεί τεχνικά έργα όπως κρηπιδώματα, λιμενοβραχίονες, δημοτική οδός, πέτρινο τοιχίο.

2) Της ακτής συνέχονται εκτάσεις πεδινές. Με έδαφος γαιώδες. Εντός σχεδίου το τμήμα μεταξύ των κορυφών 91, 92, ... 99, 11, 12,....22. Εντός οικισμού το τμήμα μεταξύ των κορυφών 22,Α1, 23, 24, 25, 26, Α4. Εκτός σχεδίου το τμήμα Α4, Α5. Δομημένες με πολύ πυκνή δόμηση. Με χρήση κατοικίας, Β΄ κατοικίας.

3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από χαμηλή ποώδη φυσική βλάστηση. Τεχνητή δενδρώδη βλάστηση.

β) Το γεγονός ότι στη περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή δεν προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους γιατί είναι προστατευμένη λόγω του ότι βρίσκεται μέσα σε υπήνεμο κόλπο και περίκλειστη θάλασσα (Παγασητικός Κόλπος).

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από αμμώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις με μικρά βάθη κοντά στην ακτή.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους.

στ) Την ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή για τα οποία έχει κατατεθεί στην Υπηρεσία μας.

η με αριθμ. πρωτ. 8261/28-11-2007 αίτηση νομιμοποίησης από τον τότε Δήμο Μηλεών και νυν Νοτίου Πηλίου, η οποία εκκρεμεί.

ζ) Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημόσιων κτημάτων αρμοδιότητας υπουργείου Οικονομικών που να βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη. Η επιτροπή επιφυλάσσεται για την τυχόν ύπαρξη άλλων δημοσίων εκτάσεων που δεν ανήκουν στην αρμοδιότητα των μελών της.

θ) Ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι) Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευμένων περιοχών.

6. Το από 22-2-28 Π.Δ. (ΦΕΚ 43/Α/23-3-28) με το οποίο εγκρίθηκε το σχέδιο πόλης στην Κάτω Γατζέα Μαγνησίας.

7. Την από 1-2-2013 Τεχνική Έκθεση του πολιτικού μηχανικού Ηλία Κοκκινίδη, σύμφωνα με την οποία είναι λανθασμένη η εξάρτηση από το Κρατικό Δίκτυο Συντεταγμένων των κορυφών των αιγιαλών που καθορίστηκαν με τις αποφάσεις της παραγράφου 4 της έκθεσης αυτής, αποφασίζουμε:

Στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

1. Επανακαθορίζουμε την οριογραμμή του αιγιαλού η οποία απεικονίζεται με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 91,92, ... 99, 11, 12, έως και 22, ως προς την εξάρτηση των κορυφών της από το Κρατικό Δίκτυο Συντεταγμένων. Στο μεγαλύτερο τμήμα της συμπίπτει με την εγκεκριμένη γραμμή δόμησης (Ο.Γ.) του σχεδίου πόλης της Κάτω Γατζέας. Επανακαθορίζουμε την οριογραμμή του αιγιαλού η οποία απεικονίζεται με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 22, Α1, 23,24,25,26 και Α4 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

2. Επανακαθορίζουμε την οριογραμμή της παραλίας, εκτός του τμήματος που συμπίπτει με την γραμμή του αιγιαλού, η οποία είναι και η εγκεκριμένη γραμμή δόμησης βάσει του σχεδίου πόλεως Κάτω Γατζέας (Ο.Γ.), για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 § 2 του Ν. 2971/2001 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 22' 23',24',... έως και 29',της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 10,00 μ.

Τα κτίσματα και οι κατασκευές μέσα στην ζώνη παραλίας δεν εξαιρούνται.

3. Αποφαινόμαστε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΜΑΡΙΑ ΤΡΑΧΑΝΑΤΖΗ	ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΝΑΚΗΣ
	ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΑΤΖΗΠΛΗ
	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΛΑΣΤΑΡΙΔΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 31%
ΔΡΟΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΟΤ 26
ΟΔΟΣ Δ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΗ
ΟΤ 23
ΜΠΕΤΟΝ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΟΤ 22
ΟΤ 21
ΟΤ 20
Ε.Γ.Σ.Α 87 (ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ)
ΜΕΤΡΟ ΓΡΑΜΜΙΚΗΣ ΠΑΡΑΜΟΡΦΩΣΗΣ Κ = 0.999672


ΤΕΛΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΟΤ 34
ΟΤ 33
ΟΤ 27
ΔΡΟΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΔΡΟΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΔΡΟΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΔΡΟΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΜΠΕΤΟΝ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΕΡΕΙΠΙΟ
ΤΟΙΧΕΙΟ
ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ
Ο.Γ.

ΟΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ ΠΟΥ ΑΠΕΙΚΟΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΠΑΡΩΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΙΙΝΑΙ ΣΥΜΦΩΝΕΣ ΜΕ ΤΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΗΣ ΚΑΤΩ ΓΑΤΖΕΑΣ ΔΗΜΟΥ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ ΚΑΙ ΕΧΟΥΝ ΚΑΘΟΡΙΣΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ Δ/ΝΣΗ Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε Ν.Α .ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΕ ΑΡ.ΠΡΩΤ. 10585 ΣΤΙΣ 16/12/2004.

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ

- Η Ο.Γ. (5-6) ορίζεται από το σημείο 5 (γωνία ερειπίου) και το σημείο 6 (απέχει από το 5 απόσταση (5-6) =55,35 μ. και από το διώροφο κτίριο Α1 8,98 μ.)
- Η Ο.Γ. (3-4) έχει μήκος 60,49 μ. ,βρίσκεται στην επέκταση της Ο.Γ. (5-6) και το σημείο 4 από το σημείο 5 απέχει 8,00 μ.
- Η Ο.Γ. (7-8) ορίζεται από το σημείο 7 (γωνία διώροφης οικοδομής) και από το σημείο 8 (γωνία περιτοίχισης).
- Οι Ο.Γ. (91-92) ,(92-93) ,(93-94), (94-95), (95-96), (96-97),(97-98), (98-99) είναι σύμφωνες με την υφιστάμενη κατάσταση και την εγκεκριμένη τροποποίηση .
- Η Ο.Γ. (11-12) μήκους 41,76 μ. ορίζεται από το σημείο 11 (επέκταση της πλευράς β1Α2 διώροφης οικοδομής και απέχει από την γωνία Α2 7,25 μ.) και από το σημείο 12 (απέχει από την γωνία διώροφης οικοδομής 9,94 μ.)
- Η Ο.Γ. (13-14) ορίζεται από το σημείο 13 (επέκταση της πλευράς β2Α4 διώροφης οικοδομής και απέχει από την γωνία Α4 6,83 μ.) και από το σημείο 14 (απέχει από την γωνία Α5 οικοδομής 0,36 μ. και από την γωνία περιτοίχισης Α6 20,75 μ.)
- Η Ο.Γ. (15-16) ορίζεται από το σημείο 15 (απέχει από την γωνία περιτοίχισης Α7 2,97 μ. και από την γωνία Α5 οικοδομής 10,18 μ.) και από το σημείο 16 (απέχει από την γωνία Α8 οικοδομής 4,39 μ. και από την γωνία Α81 οικοδομής 28,89 μ.)
- Η Ο.Γ. (17-18) ορίζεται από το σημείο 17 (απέχει από την γωνία Α8 οικοδομής 11,00 μ. και από την γωνία Α9 περιτοίχισης 8,30 μ.) και από το σημείο 18 (απέχει από την γωνία Α10 οικοδομής 25,78 μ. και από την γωνία Α11 οικοδομής 10,56 μ.)
- Η Ο.Γ. (19-20) ορίζεται από το σημείο 19 (απέχει από την γωνία Α11 οικοδομής 5,05 μ. και από την γωνία περιτοιχισης Α121 19,04 .) και από το σημείο 20 (απέχει από την γωνία Α12 οικοδομής 6,16 μ. και από την γωνία Α13 οικοδομής 10,16 μ.)
- Η Ο.Γ. (21-22) ορίζεται από το σημείο 21 (απέχει από την γωνία Α12 οικοδομής 9,05 μ. και από την γωνία περιτοίχισης Α14 11,30 μ.) και από το σημείο 22 (βρίσκεται στην επέκταση της περιτοίχισης Α15.Α16 και απέχει από την γωνία Α15 2,42 μ.)

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΕΝΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΣ ΦΕΚ 1620/Δ/15-02-2006
ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΘΑΛΑΣΣΑ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
α/α	X	Y
91	422302.69	4351225.83
92	422313.23	4351233.20
93	422326.87	4351239.21
94	422325.72	4351241.55
95	422351.85	4351250.97
96	422351.87	4351250.61
97	422354.81	4351251.24
98	422354.60	4351252.22
99	422361.80	4351253.88
11	422370.67	4351250.67
12	422411.59	4351258.94
13	422419.42	4351260.50
14	422489.87	4351274.67
15	422499.95	4351273.47
16	422566.43	4351277.11
17	422574.27	4351277.62
18	422643.01	4351276.35
19	422650.55	4351273.79
20	422730.04	4351249.62
21	422737.77	4351247.55
22	422809.70	4351221.56

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
α/α	X	Y
Α1	422816.85	4351219.19
23	422824.95	4351216.51
24	422829.60	4351217.58
25	422845.70	4351224.98
26	422861.98	4351237.34
Α4	422868.30	4351238.50
Α5	422886.64	4351240.31

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
α/α	X	Y
22΄	422813.10	4351230.97
23΄	422825.43	4351226.88
24΄	422826.39	4351227.11
25΄	422840.09	4351233.28
26΄	422857.84	4351246.75
27΄	422867.11	4351248.45
28΄	422877.92	4351249.72
29΄	422882.09	4351255.24
Α΄5	422888.71	4351255.66

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΑΣΕΩΝ			
α/α	X	Y	H
S1	422344.21	4351157.97	0.59
S2	422489.29	4351264.07	0.31
S4	422722.37	4351250.47	0.41
S3	422810.08	4351216.70	3.02
S6	422854.37	4351245.81	6.84
S7	422856.25	4351277.77	9.61

Κατω Γατζέα

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΛ 1: 5000

Απόσπασμα Χάρτη κλ. 1:50.000

ΚΟΛΠΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν.ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ : ΚΑΤΩ ΓΑΤΖΕΑ
ΔΗΜΟΣ : ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ
ΝΟΜΟΥ : ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ : ΡΟΠΠΑ ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΚΟΚΚΙΝΙΔΗΣ ΗΛΙΑΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ — ΥΠΟΓΡΑΦΗ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ — ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΚΟΚΚΙΝΙΔΗΣ Ν. ΗΛΙΑΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ BRIGHTON ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ - Α.Μ. 111448 ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΔΙΑΚΟΥ 105 - ΒΟΛΟΣ - ΤΗΛ. 24210-71530 Α.Φ.Μ. 120430184 • Δ.Ο.Υ. Α΄ ΒΟΛΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Καταργούμενη γραμμή Αιγιαλού και Παραλίας ------
Κόκκινη γραμμή - οριογραμμή Αιγιαλού
Κίτρινη γραμμή - οριογραμμή Παραλίας

Το παρων τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 19/02/13 Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού Αιγιαλού και παραλίας
Οι κορυφογραμμές εξασφαλίζονται όπως σημειώνεται στο διάγραμμα από συντεταγμένες του Κρατικού Δικτύου (ΕΓΣΑ87)

Επανακαθορίζεται Ζώνη Παραλίας πλάτους 10.00μ. παράλληλη στη γραμμή αιγιαλού από το σημείο 22΄ εως 28΄.
Επανακαθορίζεται γραμμή αιγιαλού που διέρχεται από τα σημεία Α1 εως Α4

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
ΒΟΛΟΣ 19/02 / 2013

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡ. Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΗΣ Κ.Υ. Ν.ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΑΤΖΗΠΛΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΡ/ΝΗ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ Ν.ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΑΝΤΖΗ ΕΜ. ΜΑΡΙΑ ΕΦΟΡΙΑΚΟΣ ΠΕ/Α΄

ΤΑ ΜΕΛΗ
1) Ο ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ ΒΟΛΟΥ
2) Ο ΜΗΧ/ΚΟΣ ΤΗΣ Κ.Υ
3) Ο ΜΗΧ/ΚΟΣ ΤΗΣ Π.Ε. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ & ΣΠΟΡΑΔΩΝ
4) Ο Δ/ΝΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡ. ΣΧ/ΣΟΥ ΘΕΣ. ΑΔ.Φ.-Σ.Ε.

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ: ΜΕΣΗ ΣΤΑΘΜΗ ΘΑΛΑΣΣΑΣ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ: ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2012
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 / 500
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ: 0.5

Αριθμ. 6832/67129 (2)

Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Βοϊδικά» τέως Δήμου Γαλαξιδίου και νυν Δ.Ε. Γαλαξιδίου, του Δήμου Δελφών, Ν. Φωκίδας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285/2001/τ.Α΄) «περί αιγιαλού και παραλίας και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 113 του Ν. 3978/2011 (Α΄137) με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του Ν.2971/2001.

3. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 "περί διοικητικής αποκεντρώσεως", όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ.532/70, Β.Δ.704/70, Β.Δ.705/70, Β.Δ.192/72, Π.Δ.71/84, Π.Δ.347/86, Ν.2026/92 και Π.Δ.97/93.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 551/88 "Οργάνωση Νομαρχιών - Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών" (ΦΕΚ 259 τ.Α΄), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 284/88 «περί οργανισμού Υπ. Οικονομικών».

6. Τις διατάξεις της παρ.21 του άρθρου 46 του Ν.3220/2004 (ΦΕΚ 15/ τ.Α΄/28-01-2004) «μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» δυνάμει των οποίων από 10-04-2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του Ν.2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

7. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α΄/07-06-2010) περί «νέας αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ιδίως τις διατάξεις της παρ. 1 και 2 του άρθρου 6, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 280 και τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 283.

8. Το αριθμ. Δ6Α 1022671 ΕΞ 2011/10-02-2011 έγγραφο του Υπ. Οικονομικών, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (του Ν.2503/1997 τ.Α΄107), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.21 του άρθρου 46 του Ν.3220/2004 (τ.Α΄15) και καταγράφονται στην υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ασκούνται από 01/01/2011, από το Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

9. Τις διατάξεις του Π.Δ. 138/2010 (ΦΕΚ 231/Α/27-12-2010) «περί οργανισμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας».

10. Την από 10-12-2009 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής Καθορισμού ορίων αιγιαλού – παραλίας και παλαιού αιγιαλού, για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στη θέση «Βοϊδικά» τέως Δήμου Γαλαξιδίου και νυν Δ.Ε. Γαλαξιδίου, του Δήμου Δελφών, Ν. Φωκίδας, με ενδιαφερόμενη την εταιρεία ΩΤΟΠΟΛ ΑΕ (με την από 06/05/2008 αίτησή της).

11. Το από Φεβρουάριο 2008 και με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε από τον διπλωματούχο Αρχιτέκτονα - Μηχανικό, Ιωάννη Π. Ροπακά, και το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 15/05/2008 από τον Νικόλαο Τουρούντζη, Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομού Φωκίδας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν.2971/2001.

12. Το υπ' αριθμ. Φ.119/169048/Σ.1343/15-03-2012 έγγραφο του Γ.Ε.Ε.Θ.Α, με το οποίο μας γνωρίζει ότι δεν έχει αντίρρηση για τη συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού των ορίων αιγιαλού – παραλίας και τυχόν υπάρχοντος παλαιού αιγιαλού στη θέση «Βοϊδικά» τέως Δήμου Γαλαξιδίου και νυν Δ.Ε. Γαλαξιδίου, του Δήμου Δελφών, Ν. Φωκίδας.

13. Το υπ' αριθμ. 340/04-04-2013 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Φωκίδας, με το οποίο ζητείται η έκδοση της απόφασης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 10-12-2009 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής Καθορισμού ορίων αιγιαλού – παραλίας και παλαιού αιγιαλού, για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στη θέση «Βοϊδικά» τέως Δήμου Γαλαξιδίου και νυν Δ.Ε. Γαλαξιδίου, του Δήμου Δελφών, Ν. Φωκίδας και το από τον Φεβρουάριο 2008 και με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε από τον διπλωματούχο Αρχιτέκτονα - Μηχανικό, Ιωάννη Π. Ροπακά, και το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 15/05/2008 από τον Νικόλαο Τουρούντζη, Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομού Φωκίδας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν.2971/2001.

Στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα, καθορίστηκε από την αρμόδια Επιτροπή, όπως πιο πάνω αναφέρεται, η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29) της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με τις συντεταγμένες τους στο Κρατικό Δίκτυο της Γ.Υ.Σ, στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ΄87.

Η οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν.2971/2001 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία (Α17΄-1΄-2΄-3΄-4΄-5΄-6΄-7΄-8΄-9΄-10΄-11΄-12΄-13΄-14΄-15΄-16΄-17΄-18΄-19΄-20΄-21΄-22΄-23΄-24΄-25΄-26΄) παράλληλη με την οριογραμμή του αιγιαλού σε απόσταση 15μ. της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με τις συντεταγμένες τους στο Κρατικό Δίκτυο της Γ.Υ.Σ, στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87.

Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι εντός της ζώνης της καθοριζόμενης παραλίας δεν υπάρχουν κτίσματα.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει με τη δημοσίευση στην Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 19 Ιουνίου 2013

Η Γενική Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΓΕΡΑΚΟΥΔΗ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας (ν. 2971/19-12-2001) για τον καθορισμό για πρώτη φορά, των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην περιοχή «Βοϊδικά» του Δ.Δ. Γαλαξιδίου του Δήμου Γαλαξιδίου του Νομού Φωκίδας, με ενδιαφερόμενη την εταιρεία ΩΤΟΠΟΛ Α.Ε.

Σήμερα, 10 Δεκεμβρίου 2009 ημέρα Πέμπτη και ώρα 15:00, οι υπογεγραμμένοι:

1. Ευδοξία Κωλέττα, Εφοριακός ΔΕ/Α΄, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομού Φωκίδας, ως Πρόεδρος,

2. Νικόλαος Τουρούντζης, Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχανικός με Β' βαθμό, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομού Φωκίδας, ως μέλος,

3. Αλέξανδρος Κοτσιμπός Υποπ/ρχος Λ.Σ., Λιμενάρχης Γαλαξιδίου, ως μέλος,

4. Κυριακή Μιχαλοπούλου, Πολιτικός Μηχανικός με Α΄ βαθμό, Διευθύντρια της Διεύθυνσης Πολεοδομίας της Ν. Α. Φωκίδας, ως μέλος,

5. Αγορίτσα Παπαρίζου, προϊσταμένη της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, η οποία αν και προσκλήθηκε δεν παραστάθηκε, που αποτελούμε την Επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, δυνάμει του άρθρου 3 του Ν. 2971/01 καθώς και της αριθμ. πρωτ. 42999/4477/22-06-2008 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας για την «Συγκρότηση Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας (άρθ. 3 Ν.2971/01) στο Νομό Φωκίδας», συγκληθείσα κατόπιν προσκλήσεως της Προέδρου της Επιτροπής, μεταβήκαμε σήμερα 10 Δεκεμβρίου 2009 στην προαναφερόμενη περιοχή «Βοϊδικά» του Δ.Δ. Γαλαξιδίου του Δήμου Γαλαξιδίου Ν. Φωκίδας και αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 6-5-2008 αίτηση της εταιρείας ΩΤΟΠΟΛ Α.Ε, με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

2. Το από Φεβρουαρίου 2008 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής, που συντάχθηκε σε μία (1) πινακίδα με κλίμακα 1:500 από τον διπλωματούχο αρχιτέκτονα μηχανικό Ιωάννη Ροπακά, το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε τις 15-05-2008 από τον Νικόλαο Τουρούντζη, αγρονόμο - τοπογράφο μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομού Φωκίδας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού και παραλίας».

4. Την αντίληψη που σχηματίσαμε κατά την επί τόπου μετάβαση μας, σχετικά με το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και τα λοιπά συναφή στοιχεία ήτοι:

4.1. Την γεωμορφολογία του εδάφους της ακτής, που κατατάσσεται στην κατηγορία των χαμηλών ακτών, ενώ από τα σημεία 6 έως 16 υπάρχει υψηλό πρανές πίσω από την ακτή. Η σύσταση του εδάφους της ακτής που είναι αμμοχαλικώδης μεταξύ των σημείων 1 έως 10 και 11 έως 16 και βραχώδης μεταξύ των σημείων 10 έως 11 και 16 έως 29.

4.2. Η παράκτια περιοχή είναι ακαλλιέργητη στην έκταση της ιδιοκτησίας της ΩΤΟΠΟΛ Α.Ε., ενώ στην έκταση της Σχολής Τουριστικών Επαγγελμάτων Γαλαξιδίου έχουν φυτευτεί δένδρα μη καρποφόρα.

4.3. Στην εξεταζόμενη ακτή δεν υπάρχει κανένα τεχνικό έργο.

4.4. Ο πυθμένας της θάλασσας έχει μέτρια κλίση.

4.5. Στην περιοχή παρουσιάζονται οι συνήθεις παλίρροιες.

4.6. Την επικρατούσα διεύθυνση ανέμου η οποία σύμφωνα με τα αρχειοθετημένα στοιχεία της Ε.Μ.Υ. για την πλησιέστερη πόλη των Πατρών είναι για τους μήνες Οκτώβριο, Νοέμβριο, Δεκέμβριο, Ιανουάριο, Φεβρουάριο και Μάρτιο η Βορειοανατολική με μέγιστη ένταση τον Μάρτιο 5,1 Kt και για τους μήνες Απρίλιο, Μάιο, Ιούνιο, Ιούλιο, Αύγουστο και Σεπτέμβριο η Νοτιοανατολική με μέγιστη ένταση τον Απρίλιο 5,1 Kt. Από τα ανεμολογικά δεδομένα διαπιστώνουμε ότι ο συνδυασμός ισχυρών ανέμων με ταυτόχρονη επικράτηση χαμηλού βαρομετρικού πεδίου συμβαίνει κυρίως με τους Βορειοανατολικούς ανέμους. Για τους ανέμους αυτούς υπάρχει μέτριος τομέας ανάπτυξης κυματισμού. Για τους ισχυρούς Νοτιανατολικούς ανέμους των καλοκαιρινών μηνών ομοίως υπάρχει μεγάλος τομέας ανάπτυξης κυματισμού αλλά λόγω προσανατολισμού η ακτή είναι προστατευμένη από τους ανέμους αυτούς. Τα δεδομένα αυτά που δίδουν μέτρια ένταση κυματισμού, συνδυαζόμενα με την μέτρια κλίση του θαλάσσιου πυθμένα, που έχει ως αποτέλεσμα η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του, να γίνεται στην ακτή έχει ως αποτέλεσμα να παρατηρείται μέτριο εύρος αιγιαλού.

4.7. Το γεγονός ότι δεν υπάρχουν σε γνώση της επιτροπής και για την εξεταζόμενη περιοχή εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης που να επηρεάζουν την παράκτια ζώνη, ούτε υπάρχουν στην θέση καθορισμού ευπαθή οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές.

4.8. Το γεγονός ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

4.9. Δεν υπάρχουν ενδείξεις ύπαρξης παλαιού αιγιαλού.

5. Στο νότιο άκρο της αναφερόμενης περιοχής έχουν καθοριστεί οριογραμμές αιγιαλού και παραλία, που επικυρώθηκαν με την αριθ. 3067/Φ. αιγ.-παρ./11-5-2004 απόφαση του Γ. Γ. Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 421/Δ/24-5-2004 (αριθμός υπόθεσης Υ.Υ.Ν. 5016).

Οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας, που καθορίζονται με την παρούσα έκθεση συναρμόζονται με τις οριογραμμές που καθορίστηκαν με την παραπάνω απόφαση.

6. Πέραν του βορείου άκρο της αναφερόμενης περιοχής έχουν καθοριστεί οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας με την αριθ. 129/14-03-1997 απόφαση του Αναπληρωτή Περιφερειακού Δ/ντη Φωκίδας, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 269/Δ/07-04-1997. Το κενό μεταξύ των δύο καθορισμών είναι μεγαλύτερο των 200μ. Και στους δύο παραπάνω καθορισμούς το πλάτος της ζώνης παραλίας έχει καθοριστεί στα 15μ.

7. Το αριθ. 544.5/141/09/6628/13-3-2009 έγγραφο του Γ.Ε.Ν. με τις υποδείξεις του οποίου η Επιτροπή συμφωνεί και τις εφαρμόζει με την παρούσα έκθεση, αποφασίζει:

Καθορίζει πάνω στο από Φεβρουαρίου 2008 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής, που συντάχθηκε σε μία (1) πινακίδα με κλίμακα 1:500 από τον διπλωματούχο αρχιτέκτονα μηχανικό Ιωάννη Ροπακά, το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε τις 15-05-2008 από τον Νικόλαο Τουρούντζη, αγρονόμο - τοπογράφο μηχανικό, υπάλληλο της Κτη-

ματικής Υπηρεσίας Νομού Φωκίδας, που συνοδεύει την έκθεση αυτή:

Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29) της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με τις συντεταγμένες τους στο Κρατικό Δίκτυο της Γ.Υ.Σ. , στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ΄87, όπως αυτές αναγράφονται στον παρακάτω πίνακα Α.

Την οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν.2971/2001 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, παράλληλη με την οριογραμμή του αιγιαλού σε απόσταση 15μ., με στοιχεία (Α17΄ -1΄ -2΄ -3΄ -4΄ -5΄ -6΄ -7΄ -8΄ -9΄ -10΄-11΄-12΄-13΄-14΄ 15΄ 20΄-21΄-22΄-23΄-24΄-25΄-26΄), με κορυφές που εξασφαλίζονται με τις συντεταγμένες τους στο Κρατικό Δίκτυο της Γ.Υ.Σ., στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ ’87, όπως αυτές αναγράφονται στον παρακάτω πίνακα Β. Εντός της ζώνης της καθοριζόμενης παραλίας δεν υπάρχουν κτίσματα.

Πίνακας Α

Α/Α	Χ	Ψ
1	359871.84	4248058.95
2	359862.15	4248071.03
3	359861.18	4248087.36
4	359873.37	4248139.73
5	359878.16	4248146.65
6	359876.15	4248150.66
7	359877.93	4248162.24
8	359888.19	4248179.61
9	359894.55	4248190.87
10	359897.22	4248189.97
11	359908.85	4248205.33
12	359913.90	4248207.20
13	359919.52	4248214.30
14	359933.97	4248217.95
15	359949.08	4248210.96
16	359953.61	4248208.44
17	359958.40	4248203.50
18	359967.26	4248221.40
19	359972.41	4248242.18
20	359971.74	4248253.72
21	359977.17	4248263.52
22	359966.22	4248320.29
23	359952.37	4248344.06
24	359940.39	4248364.44
25	359930.80	4248380.40
26	359925.41	4248395.15
27	359923.05	4248428.91
28	359917.39	4248461.71
29	359907.65	4248478.00

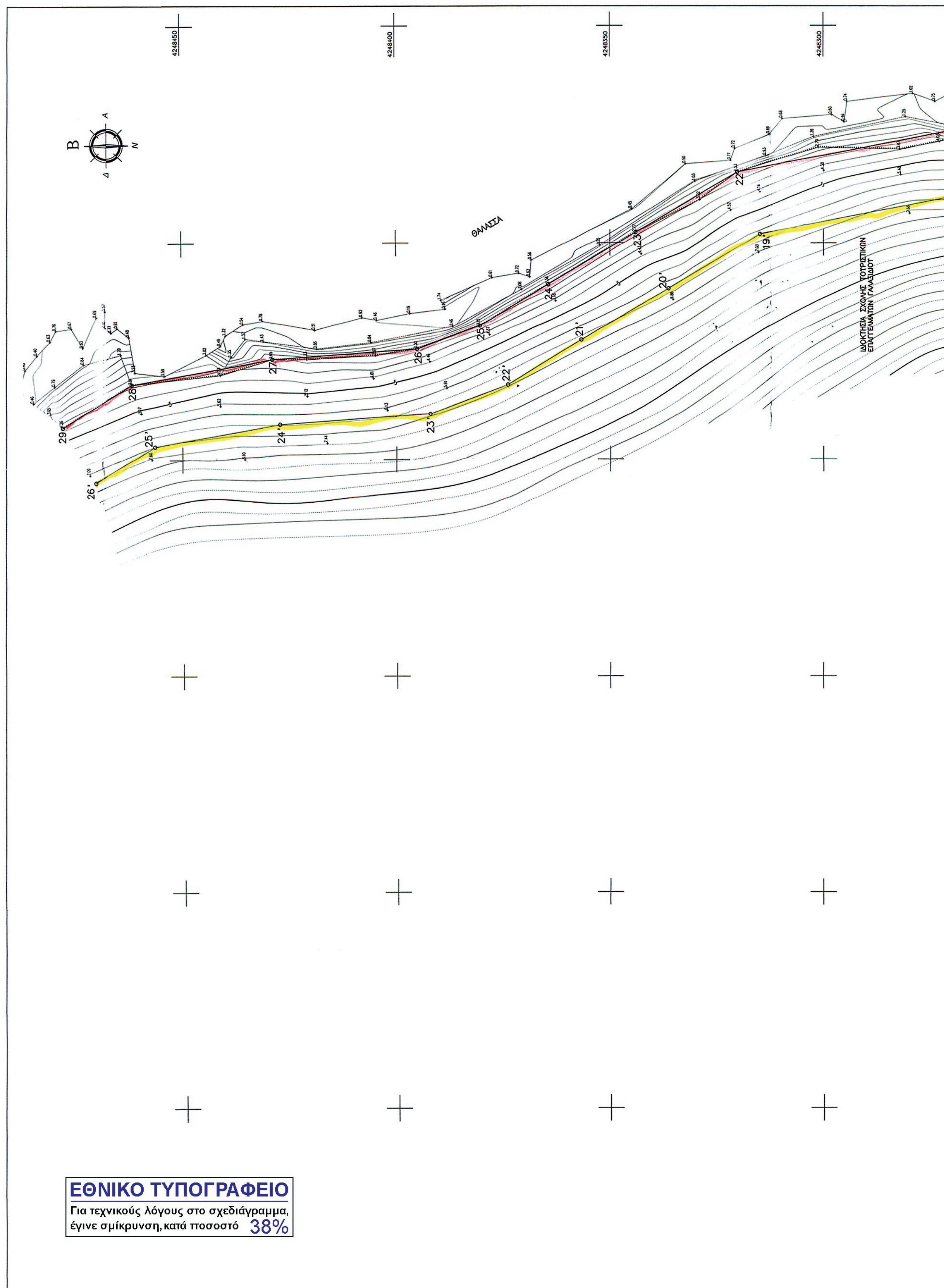
Πίνακας Β

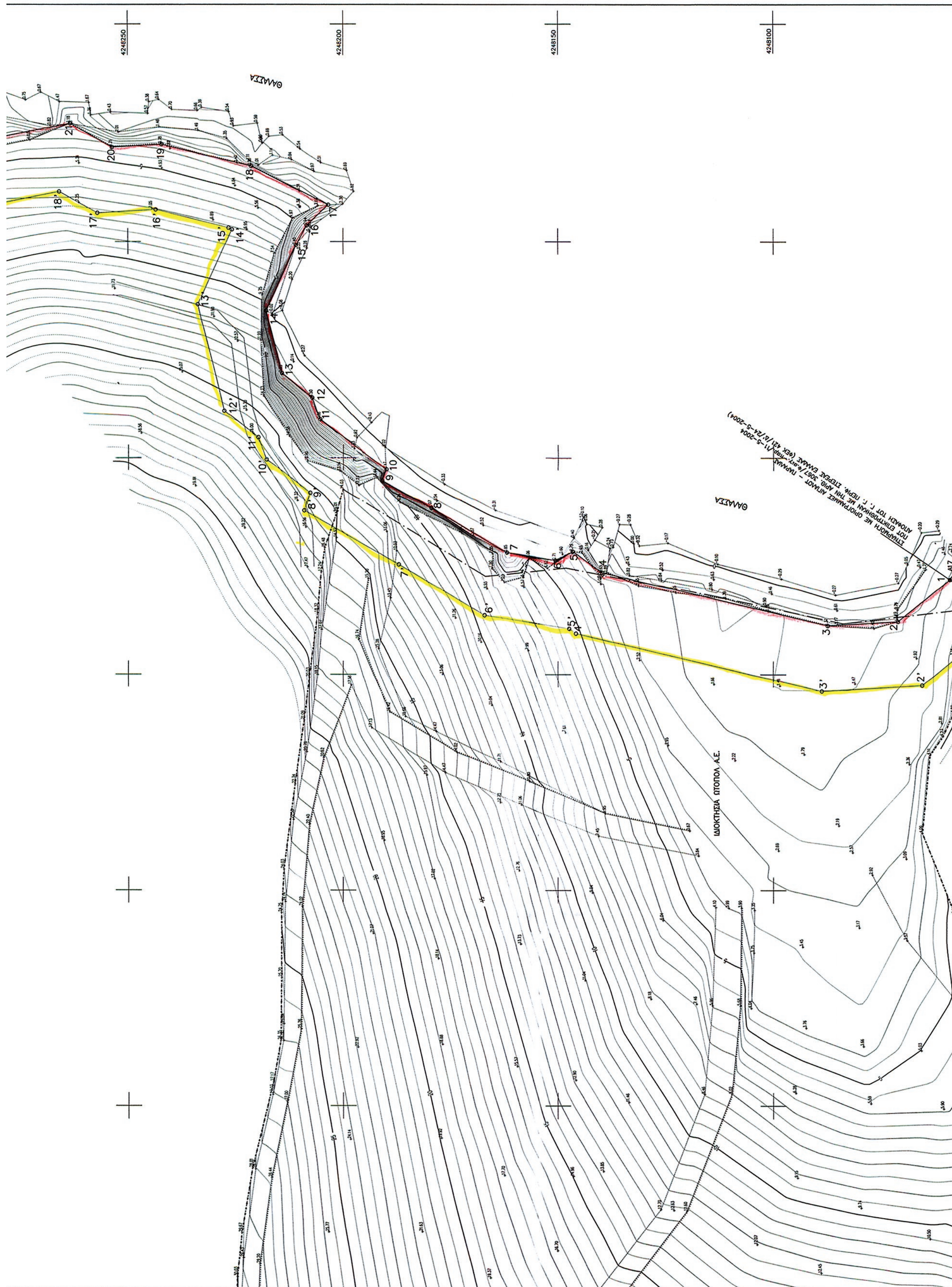
Α/Α	Χ	Ψ
Α17΄	359863.59	4248046.43
1΄	359859.65,	4248050.17
2΄	359847.46	4248065.37
3΄	359846.08	4248088.64
4΄	359859.41	4248145.92
5΄	359860.49	4248147.47
6΄	359863.54	4248167.37
7΄	359875.20	4248187.11
8΄	359887.59	4248209.06
9΄	359891.78	4248207.64
10΄	359899.53	4248217.88
11΄	359904.75	4248219.81
12΄	359910.91	4248227.60
13΄	359935.45	4248233.79
14΄	359952.70	4248225.81
15΄	359953.09	4248226.59
16΄	359957.30	4248243.58
17΄	359956.51	4248257.19
18΄	359961.41	4248266.03
19΄	359951.97	4248314.94
20΄	359939.42	4248336.48
21΄	359927.50	4248356.78
22΄	359917.20	4248373.90
23΄	359910.59	4248391.99
24΄	359908.14	4248427.11
25΄	359903.08	4248456.41
26΄	359894.78	4248470.30

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος
ΕΥΔΟΞΙΑ ΚΩΛΕΤΤΑ

Τα Μέλη
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΥΡΟΥΝΤΖΗΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΟΤΣΙΜΠΟΣ
ΚΥΡΙΑΚΗ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΥ


4248450
4248400
4248350
4248300
Β
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΣΧΟΛΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΩΝ ΓΑΛΑΞΙΔΙΟΥ
22
23
24
25
26
27
28
29
19'
20'
21'
22'
23'
24'
25'
26'
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 38%


4248250
4248200
4248150
4248100
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΣΥΝΑΡΜΟΓΗ ΜΕ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΕΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΠΟΥ ΕΠΙΚΥΡΩΘΗΚΑΝ ΜΕ ΤΗΝ ΑΡΙΘ. 3067/φ.αιγ.παρ./11-5-2004
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ Γ. Γ. ΠΕΡΙΦ. ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ (ΦΕΚ 421/Δ'/24-5-2004)
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΩΤΟΠΟΛ Α.Ε.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ ΑΜΠΓΔΑΛΕΑ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50000 ΤΗΣ ΓΥΣ ΟΠΟΥ ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ Η ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΑΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΤΑΣΕΩΝ

Χ	Ψ	Η

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΑΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Α/Α	Χ	Ψ
1	359871.84	4248058.95
2	359862.15	4248071.03
3	359861.18	4248087.36
4	359873.37	4248139.73
5	359878.16	4248146.65
6	359876.15	4248150.66
7	359877.93	4248162.24
8	359888.19	4248179.61
9	359894.55	4248190.87
10	359897.22	4248189.97
11	359908.85	4248205.33
12	359913.90	4248207.20
13	359919.52	4248214.30
14	359933.97	4248217.95
15	359949.08	4248210.96
16	359953.61	4248208.44
17	359958.40	4248203.50
18	359967.26	4248221.40
19	359972.41	4248242.18
20	359971.74	4248253.72
21	359977.17	4248263.52
22	359966.22	4248320.29
23	359952.37	4248344.06
24	359940.39	4248364.44
25	359930.80	4248380.40
26	359925.41	4248395.15
27	359923.05	4248428.91
28	359917.39	4248461.71
29	359907.65	4248478.00

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΑΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Α/Α	Χ	Ψ
Α17'	359863.59	4248046.43
1'	359859.65	4248050.17
2'	359847.46	4248065.37
3'	359846.08	4248088.64
4'	359859.41	4248145.92
5'	359860.49	4248147.47
6'	359863.54	4248167.37
7'	359875.20	4248187.11
8'	359887.59	4248209.06
9'	359891.78	4248207.64
10'	359899.53	4248217.88
11'	359904.75	4248219.81
12'	359910.91	4248227.60
13'	359935.45	4248233.79
14'	359952.70	4248225.81
15'	359953.09	4248226.59
16'	359957.30	4248243.58
17'	359956.51	4248257.19
18'	359961.41	4248266.03
19'	359951.97	4248314.94
20'	359939.42	4248336.48
21'	359927.50	4248356.78
22'	359917.20	4248373.90
23'	359910.59	4248391.99
24'	359908.14	4248427.11
25'	359903.08	4248456.41
26'	359894.78	4248470.30

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟ 10-12-2009 ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ (ΑΡΘΡΟ 3 ΤΟΥ Ν. 2971/2001).
2. ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ (*κοκκινη*) 1–2–3–....–27–28–29
   ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ (*κιτρινη*) Α17'–1'–2'–3'–....–24'–25'–26'
3. ΟΙ ΚΟΡΥΦΕΣ ΤΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΟΡΘΟΓΩΝΙΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΕΣ ΑΠΟ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (ΣΤΗΝ ΠΡΟΒΟΛΗ ΕΓΣΑ'87) ΚΑΙ ΦΑΙΝΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΠΑΡΑΠΑΝΩ ΠΙΝΑΚΑ.
4. ΚΑΘΟΡΙΖΕΤΑΙ ΖΩΝΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 15 *μ.* ΔΙΟΤΙ ΔΕΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΟΥΝΤΑΙ ΟΙ ΣΚΟΠΟΙ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 1 *παρ.*2 ΤΟΥ Ν.2971/2001.
5. ΑΠΟΦΑΙΝΕΤΑΙ ΟΤΙ ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ ΠΑΛΑΙΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΣ ΚΑΙ ΟΤΙ ΣΤΗ ΖΩΝΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΚΤΙΣΜΑΤΑ.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΩΛΕΤΤΑ ΕΥΔΟΞΙΑ
Εφοριακός ΔΕ Α

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΥΡΟΥΝΤΖΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ5/Γ
ΚΥΡΙΑΚΗ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΥ
Πολιτικός Μηχανικός
ΚΟΤΣΙΜΠΟΣ ΑΛΕΞ.
ΥΠΟΠΛΟΙΑΡΧΟΣ Λ.Σ.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΩΤΟΠΟΛ Α.Ε.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΒΟΪΔΙΚΑ" Δ. ΓΑΛΑΞΙΔΙΟΥ Ν. ΦΩΚΙΔΑΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΜΦΙΣΣΑ 4-4-13
Ο
ΠΡΟΪΣΤ/ΝΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ : ΦΩΚΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ : ΓΑΛΑΞΙΔΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ : ΓΑΛΑΞΙΔΙΟΥ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : Ν. ΦΩΚΙΔΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ – ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΦΩΚΙΔΑΣ – ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΑΛΛΙΑΣ
Εφοριακός ΔΕ Α'

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΟΠΑΚΑΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : *Κρατικο Δικτυο* Γ.Υ.Σ.
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : ΜΕΣΗ ΣΤΑΘΜΗ ΘΑΛΑΣΣΑΣ (ΤΡΙΓ. ΔΙΚΤΥΟ Γ.Υ.Σ.)
ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ'87
Φ.Χ. 1:50000 ΙΤΕΑ

ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ 1/1

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2008

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	ΕΛΕΓΘΗΚΕ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΑΜΦΙΣΣΑ 15/5/2008 ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΥΡΟΥΝΤΖΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ5/Γ	ΑΜΦΙΣΣΑ 15/5/2008 ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΥΡΟΥΝΤΖΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ5	ΙΩΑΝΝΗΣ Π. ΡΟΠΑΚΑΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΦΛΩΡΕΝΤΙΑΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 35014 ΑΜΦΙΣΣΑ Τ.Κ. 331 00 - ΤΗΛ. 22650 22603

